

Renovatie-en onderhoud -> € 21,7 mrd

25-10-2018 13:26



Omdat slechts een beperkt deel van de renovatie- en onderhoudprojecten vergunningplichtig zijn, is het moeilijker een totaalbeeld te krijgen van de ontwikkelingen in deze markt dan bij woningniewbouw. In hun visie op renovatie en onderhoud heeft Bouwkennis op basis van cijfers van het CBS, EIB en Aedes deze markt voor het eerst in kaart weten te brengen.

De markt voor renovatie en onderhoud bedroeg in 2017 € 20,8 mrd. Daarvan bestaat € 6,1 mrd uit doe-het-zelfprojecten. Eenzelfde bedrag wordt besteed aan professioneel onderhoud, verdeeld over particulieren (€ 1,8 mrd) en woningbouwcorporaties (€ 4,3 mrd). Bij professionele renovatie hebben particulieren met € 6,9 mrd de overhand boven de woningbouwcorporaties (€ 1,5 mrd). Op basis van een groot aantal ontwikkelingen komt Bouwkennis met een prognose voor de renovatie- en onderhoudsmarkt. In de periode tot en met 2020 groeit deze markt met bijna een miljard tot € 21,7 mrd.

Renovatie en onderhoud (totaal)

- doe-het-zelf particulier: € 6,1 mrd

- professioneel onderhoud: € 6,1 mrd
- professionele renovatie: € 8,6 mrd

Onderhoud (professioneel)

- particulieren: € 1,8 mrd
- woningbouwcorporaties: € 4,3 mrd

Renovatie (professioneel)

- particulieren € 6,9 mrd
- woningbouwcorporaties: € 1,5 mrd

Marc Nelissen